

**urbam**  
Centro de Estudios Urbanos  
y Ambientales  
Universidad EAFIT

**ev** ESCUELA  
DE VERANO  
UNIVERSIDAD EAFIT



**UNIVERSIDAD  
EAFIT**  
Abierta al mundo

# URBANISMO SOCIAL

---

## Y GESTIÓN PÚBLICA EN MEDELLÍN

---

Del 2 al 6 de diciembre de 2013

# Urbanismo Social y Gestión Pública en Medellín

docentes

## EAFIT

**Arq. Alejandro Echeverri.** Director urban- EAFIT.

Director de proyectos urbanos estratégicos, Alcaldía de Medellín 2005-2007

**Ing. Francesco Orsini.** Gerente proyectos **urbam** – EAFIT. EDU 2004- 2007

**Dr Gustavo Duncan.** Docente Escuela de Ciencias y Humanidades. Universidad EAFIT

**Dr. Santiago Leyva** Investigador y Jefe del pregrado Ciencias Políticas. Universidad EAFIT

## INVITADOS EXTERNOS

**Dr. Sergio Fajardo Valderrama** Gobernador de Antioquia. Alcalde de Medellín 2004-2011

**Soc. Ana Maria Arango** Ex Directora BIO 2030 (2011) Asesora Gobernación de Antioquia

**Ing. Richard Huber** Director Departamento de Desarrollo Sostenible OEA

**Ing. César Hernández.** Director DAPARD- Ex Gerente PUI, EDU

**Ing. David Escobar.** Director de Planeación Municipal. Ex Secretario Privado 2004-2007

**Ind. Juan David Echeverri** Subdirector Relaciones Entes Territoriales - EPM

**Dr. Rafael Aubad López** Vicepresidente PPROANTIOQUIA

**Hist. Carlos Uribe Uribe** Decano Escuela de Artes Instituto de Bellas Artes Ex director Centro de Desarrollo Cultural de Moravia 2008-2011

**Erica Muriel** Corporación Cultural Nuestra Gente

**Piedad Patricia Restrepo** Coordinadora Medellín Como Vamos

**Juan Esteban Calle** Gerente Grupo EPM – Alcaldía de Medellín

## RECORRIDOS

**Arq. Óscar Santana.** Instituto de vivienda de Antioquia, VIVA. Ex coordinador PUI, EDU

**Arq. Isabel Correa .** Arquitecta – DAP – Alcaldía de Medellín – EDU 2009-2011

**Arq. Emerson Marín** Estudio Transversal. Arquitecto EDU 2004-2007

**Arq. Juan Sebastián Bustamante.** Arquitecto urban - EAFIT, EDU 2004-2007

# Día 1 - Lunes 2 de diciembre

## INTRODUCCIÓN URBANISMO SOCIAL – SOSTENIBILIDAD URBANA

### mañana

8:00 a.m. - 10:00 a.m.

**Introducción general.** Presentación de Metodología, programa académico, recorridos. Ximena Covalada B, coordinadora **urbam**.

10:00 a.m. – 10:30 a.m.

Refrigerio

10:30 a.m. – 12:30 p.m.

**Urbanismo Social en Medellín.** Francesco Orsini. Gerente de Proyectos **urbam**

12:30 a.m. – 2:00 p.m.

Almuerzo ofrecido por la OEA

### tarde

2:00 p.m. - 3:00 p.m.

**La educación como motor de la Transformación.** Sergio Fajardo Valderrama. Gobernador de Antioquia. Alcalde de Medellín 2004 -2007

4:00 p.m. – 4:30 p.m.

Refrigerio

4:30 p.m. – 6:00 p.m.

**Sostenibilidad Urbana. Plan Bio 2030. Transporte Sostenible y Movilidad.** Francesco Orsini. Gerente de Proyectos **urbam**. Ana Maria Arango. Ex Directora BIO 2030. Asesora Gobernación de Antioquia

# Día 2 – martes 3 de diciembre

## PROYECTOS URBANOS INTEGRALES Y CONTEXTOS URBANOS EMERGENTES

### mañana

8:00 a.m. - 10:00 a.m.

**Estrategia y metodología de los Proyectos Urbanos Integrales - PUI.** César Hernández, Ingeniero, Ex-Gerente de los Proyectos Urbanos Integrales PUI. Director DAPARD.

10:00 a.m. – 10:30 a.m.

Refrigerio

10:30 a.m. – 11:30 a.m.

**Proyecto la Consolidación Habitacional y recuperación medioambiental de al Quebrada Juan Bobo.** Francesco Orsini. Gerente de Proyectos **urbam**

11:30 a.m. – 12:30 a.m.

**Ciudades Sostenibles. Richard Huber.** Director Dpto de Desarrollo Sostenible - OEA

12:30 a.m. – 1:30 p.m.

Almuerzo ofrecido por la OEA

### tarde

1:30p.m. – 2:00 p.m.

Punto de encuentro. Bloque 18, EAFIT.

2:00 p.m. - 6:00 p.m.

**RECORRIDO Proyectos Urbanos Integrales. PUI Nororiental**  
Arquitectos: Isabel Correa Ángel, Oscar Santana.

# Día 2 – martes 3 de diciembre.

## RECORRIDO PUI Nororiental



Medellín

PUI Nororiental

Universidad EAFIT

Fuente: Alcaldía de Medellín - El barrio Es todo Tránsito

# Día 2 – martes 3 de diciembre.

## RECORRIDO PUI Nororiental

*Punto de encuentro Bloque 18 EAFIT.*

Metro: Aguacatala – Acevedo

Metrocable: Acevedo – Santo domingo

**Barrio Santo Domingo**, Parque Biblioteca, Cedezo, Parque Mirador.

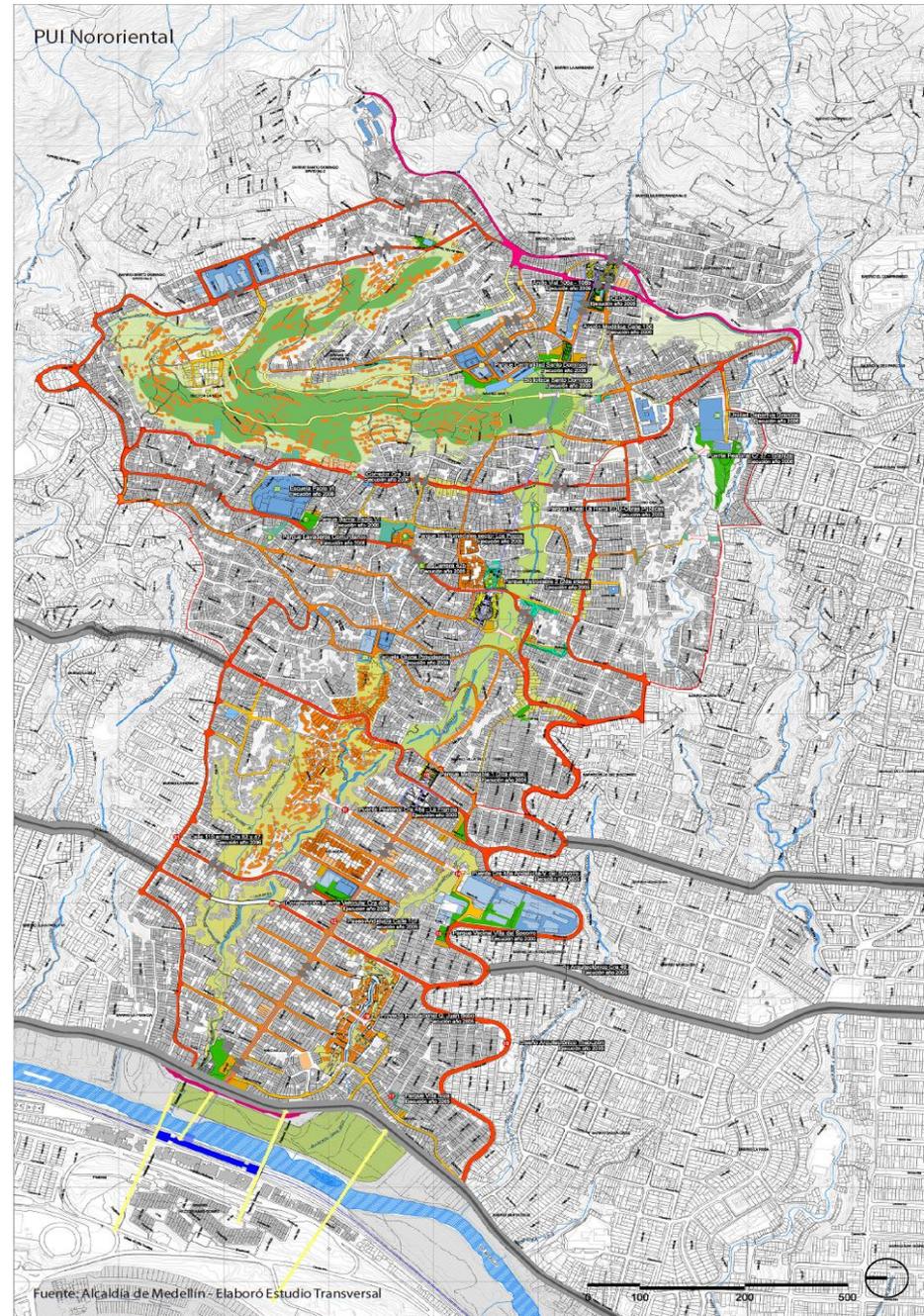
Metrocable: Santo Domingo – Popular

**Barrio Popular**, Quebrada la Herrera

Metrocable: Popular - Andalucía

**Barrio Andalucía**, Vivienda Juan Bobo, Puentes, Paseo 107.

Bus Estación Metro Acevedo - EAFIT



# Día 3 – miércoles 4 de diciembre

## GESTIÓN INSTITUCIONAL Y SOCIEDAD CIVIL

### mañana

8:00 a.m. - 10:00 a.m.

#### **Políticas Públicas.**

Santiago Leyva Botero Jefe del pregrado en Ciencias Políticas de la Universidad EAFIT

10:00 a.m. – 10:30 a.m.

Refrigerio

10:30 a.m. – 12:30 p.m.

#### **Gestión y articulación interinstitucional.**

David Escobar. Ex Director Planeación Municipal. Secretario Privado Alcaldía 2004-2007.

12:30 a.m. – 2:00 p.m.

Almuerzo ofrecido por la OEA

### tarde

2:00 p.m. - 3:00 p.m.

**Recursos Hídricos y Gestión EPM.** Juan David Echeverri. Subdirector Relaciones Entes Territoriales - EPM

3:00 p.m. – 3:30 p.m.

Refrigerio

3:30 p.m. – 5:30 p.m.

**Participación de la sociedad civil en la institucionalidad y la transformación de Medellín.** Rafael Aubad López. Vicepresidente Proantioquia

# Día 4 – jueves 5 de diciembre

## POLÍTICAS DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

### mañana

8:00 a.m. - 10:00 a.m.

**Política de seguridad y convivencia aplicada al territorio.** Gustavo Duncan. Docente Escuela de Ciencias y Humanidades. Universidad EAFIT

10:00 a.m. – 10:30 a.m.

Refrigerio

10:30 a.m – 12:30 a.m

**Participación ciudadana y Convivencia.** Carlos Uribe Uribe. Decano Escuela de Artes Instituto de Bellas Artes. Ex director Centro de Desarrollo Cultural de Moravia

12:30 a.m. – 1:30 p.m.

Almuerzo ofrecido por la OEA

### tarde

1:30 p.m. – 2:00 p.m.

Punto de encuentro. Bloque 18, EAFIT

2:00 p.m. - 6:00 p.m.

**RECORRIDO Proyecto Carabobo. Nuevo Norte:** Ruta N, Parque de los Deseos, Parque Explora, Jardín Botánico, Moravia,.  
Arquitectos: Emerson Marín P. Juan Sebastián Bustamante.

# Día 4 – jueves 5 de diciembre

## RECORRIDO Carabobo



Universidad EAFIT

PUI Nororiental

Medellín

Fuente: Alcaldía de Medellín - El barrio Es tudlo Traguera

# Día 4 – jueves 5 de diciembre

## RECORRIDO Carabobo

*Punto de encuentro Bloque 18 Universidad EAFIT*

Metro: Aguacatala – Hospital

Calle Barranquilla, Metroplús, Ruta N.

Calle Carabobo, Parque de los Deseos, Parque Explora, jardín Botánico, Barrio Moravia.

Centro Cultural de Moravia.

Bus Centro Cultural de Moravia - Universidad EAFIT



# Día 5 – viernes 6 de diciembre

## LECCIONES APRENDIDAS -TALLER DE CONCLUSIONES

mañana

8:00 a.m. - 10:00 a.m.	<p><b>LECCIONES APRENDIDAS. Mesa de Trabajo.</b></p> <p><b>Alejandro Echeverri R.</b> Director urbam EAFIT</p> <p><b>Santiago Leyva B.</b> Jefe Pregrado Ciencias Políticas EAFIT</p> <p><b>Erica Muriel</b> Director Corporación Cultural Nuestra Gente</p> <p><b>Piedad Patricia Restrepo</b> Coordinadora Medellín Como Vamos</p> <p><b>Juan Esteban Calle</b> Grupo EPM – Alcaldía de Medellín</p> <p>Moderador: <b>José Alonso González</b> Consejo Superior EAFIT</p>
10:00 a.m. – 10:30 a.m.	Refrigerio
10:30 a.m. – 12:30 p.m.	<p><b>Taller de Conclusiones.</b></p> <p><b>Alejandro Echeverri – Richard Huber – José Alonso González</b></p>

# BIBLIOGRAFÍA

ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN DIGITAL A PARTICIPANTES

Lunes 2 de diciembre

# PRIMED. Medellín 1996

## -PRIMED-

*Programa Integral de Mejoramiento de  
Barrios Subnormales en Medellín*

### *CONTENIDO*

PRESENTACION	7
NOTA PRELIMINAR	8
INTRODUCCION	11
Capítulo 1. MEDELLIN, CIUDAD EN ASCENSO	14
Capítulo 2. PROBLEMAS ASOCIADOS A LA FORMACION DE BARRIOS	25
Capítulo 3. ZONAS SUBNORMALES Y DESARROLLO URBANO	41
Capítulo 4. EL PRIMED COMO EXPERIENCIA PRACTICA • ZONA CENTRO-ORIENTAL -COR- • ZONA CENTRO-OCCIDENTAL -COC- • ZONA NOR-OCCIDENTAL -NOC-	63
Capítulo 5. RESULTADOS	103

<http://unesdoc.unesco.org/images/0012/001297/129776so.pdf>

<http://www.crid.or.cr/digitalizacion/pdf/spa/doc7145/doc7145.htm>



# Del miedo a la esperanza

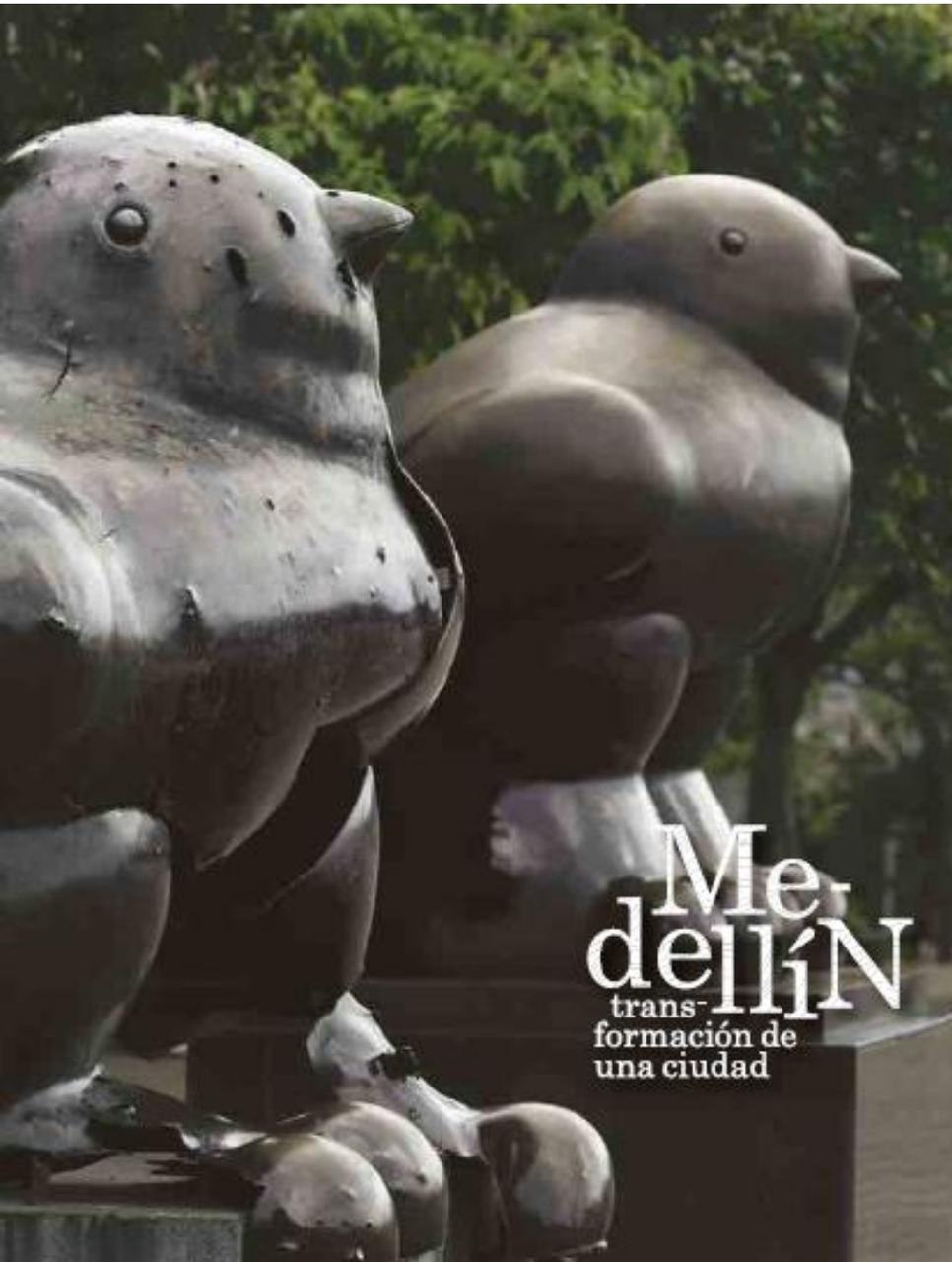
Medellín,  
la más  
EDUCADA  
COMPROMISO DE TODA LA CIUDAD



Alcaldía de Medellín

2004 | 2007

Medellín Transformación de una ciudad. Alcaldía de Medellín.  
Banco Interamericano de Desarrollo BID .



Me-  
dellín  
trans-  
formación de  
una ciudad

Me-  
dellín  
trans-  
formación de  
una ciudad

*"Lo aquí imaginado,  
y ante todo lo realizado  
en muy diversos ámbitos,  
se constituye en un modelo  
que puede ser referente  
de sociedades que, como  
la nuestra, necesitan  
avanzar en la convivencia  
y la inclusión como  
componentes del desarrollo".*

Alonso Salazar Jaramillo  
Alcalde de Medellín

## Laboratorio Medellín

Catálogo de diez prácticas vivas

Corregimiento de San Sebastián de Paisabá

Corregimiento de San Cristóbal

Comuna 12 San Javier

Corregimiento de Atarés

Corregimiento de San Antonio de Prado

Comuna 6 San de Octubre

Comuna 7 Roldo

Comuna 11 La Amalia

Comuna 25 San

Comuna 25 Guayabal

Comuna 26 El Poblado

Comuna 11 Laureles Central

Comuna 10 La Candelaria

Comuna 9 Buenos Aires

Comuna 5 Castillo

Comuna 4 Aranjuez

Comuna 10 La Candelaria

Comuna 9 Buenos Aires

Comuna 26 El Poblado

Comuna 2 San Esteban

Comuna 3 Mezquita

Comuna 8 Villa Hermosa

Comuna 9 Buenos Aires

Comuna 26 El Poblado

Comuna 2 San Esteban

Comuna 3 Mezquita

Comuna 8 Villa Hermosa

Comuna 9 Buenos Aires

Comuna 26 El Poblado

Comuna 1 Popayán

Comuna 8 Villa Hermosa

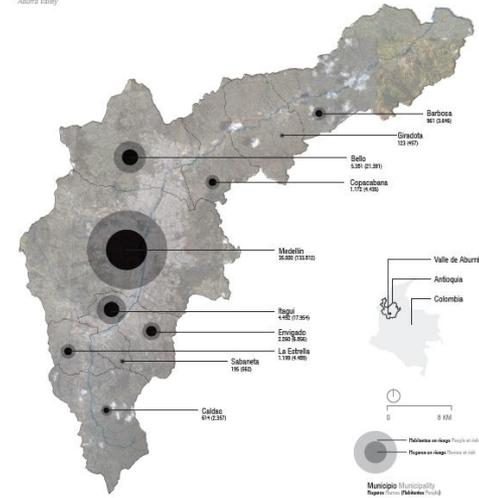
Corregimiento de Santa Elena

# RE HABITAR LA LADERA

## SHIFTING GROUND



VALLE DE ABURRÁ  
 Aburrá Valley



(1) Adaptación a Nino Luca, *Arbitrario & Gómes* (2007)  
 (2) Subdirección de Asesoría Geomatemática, *Catálogo Nacional de Movimientos en Masa*, Bogotá, Octubre 2002  
 (3) República de Colombia, Ministerio de Minas y Energía, *Planación*, Planes: AMIA - Ural (2016)

# Apren diendo de Col ombia

Cultura y educación para transformar la ciudad

Roser Bertran Coppini, Félix Manito (editores)

**kreanta**

Apreniendo de Colombia.  
Fundación Kreanta

[www.kreanta.org/actividades/apreniendo.php](http://www.kreanta.org/actividades/apreniendo.php)

Urbanismo, medio ambiente, sociedad. Urbam. 2010

Artículo. Echeverri, Alejandro y Orsini, Francesco. Informalidad y Urbanismo Social (pdf)

Libro disponible en <http://www.todoebook.com/MEDELLIN--ENVIRONMENT-URBANISM-SOCIETY---UNIVERSIDAD-EAFIT-LibroEbook-9789587201147.html>

"En tiempos recientes lo que se ha llegado a conocer como 'el caso de Medellín' ha generado un interés creciente en la comunidad internacional, las transformaciones que tuvo la ciudad se han convertido en un foco de interés y punto de referencia para expertos en muchas áreas alrededor del mundo. El libro *Medellín, Medio ambiente, Urbanismo, Sociedad* que ahora publica el Centro de Estudios Urbanos y Ambientales, urbam de la universidad EAFIT, es un testimonio al valor que se le da en nuestra cultura al hecho de ciudad, a la idea de lo público y a la creciente relación que se ha generado entre lo técnico, entendido con sentido extenso como lo disciplinar, y lo político, entendido en sentido amplio como construcción de sociedad civil.

El libro recoge un conocimiento sobre la ciudad desde múltiples aspectos, un conocimiento sin duda impresionante por su extensión y profundidad así como también por la capacidad de combinar datos objetivos con reflexiones conceptuales sobre el alcance e impacto de las distintas perspectivas sobre el tema de la transformación urbana y los distintos actores que han participado en dicho proceso.

Teje una red extensa sobre la ciudad, su historia y desarrollo, desde una mirada multidisciplinaria; creo que este sea una primera etapa para construir un discurso que eventualmente salga de los bordes disciplinarios estrictos y construya una perspectiva transdisciplinaria que amplíe la dimensión urbana de la ciudad.

Es el inicio de una reflexión profunda y compleja, que es a la vez proyecto de conocimiento e instrumento de acción y participación".

Francisco Sanin  
Director Programas de Post-Grado,  
Facultad de Arquitectura, Syracuse University.



**urbam**  
centro de estudios urbanos  
y ambientales.  
Universidad EAFIT

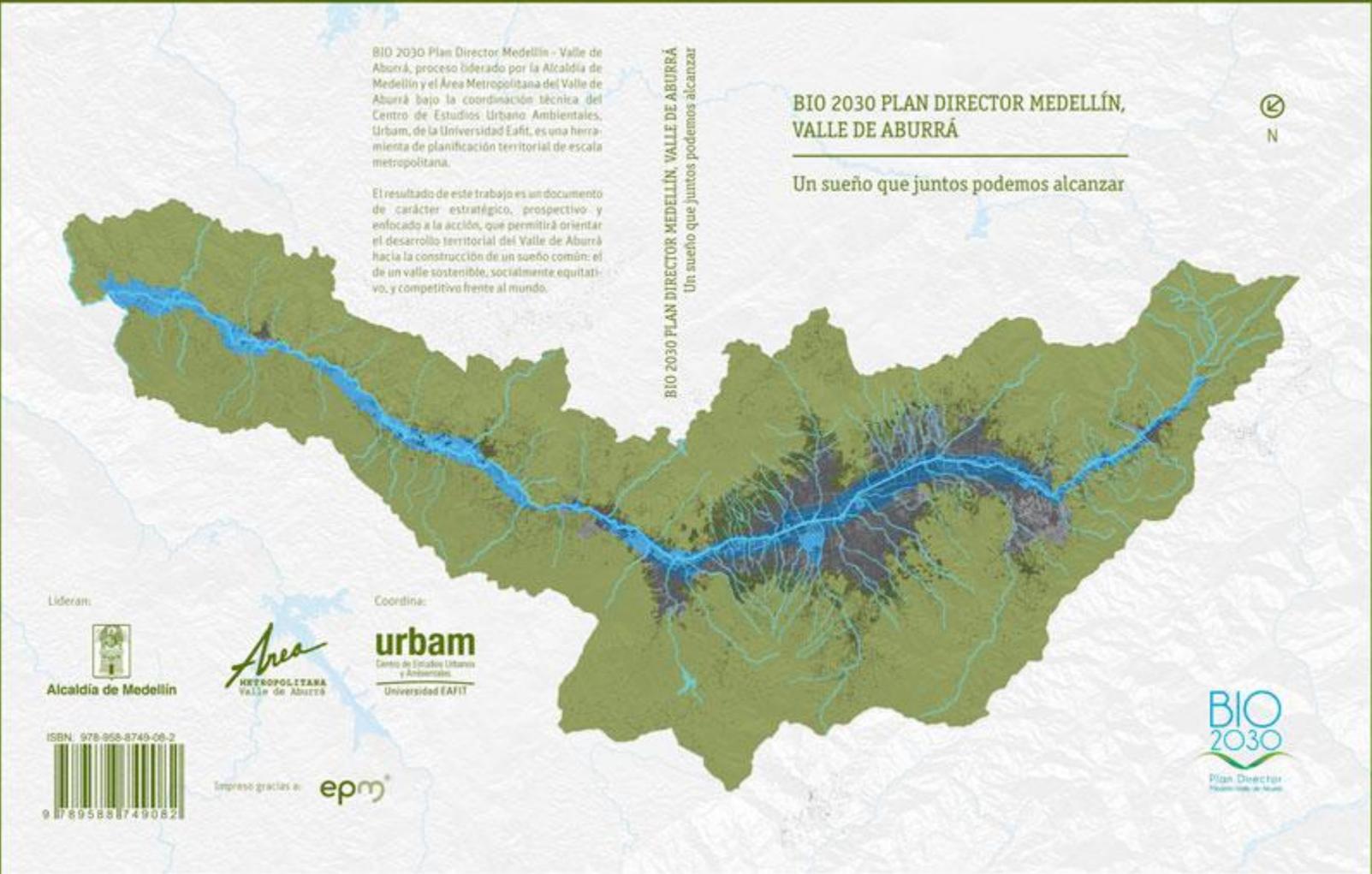


MEDELLÍN MEDIO AMBIENTE URBANISMO SOCIEDAD

# MEDELLÍN MEDIO- AMBIENTE URBANISMO SOCIEDAD

**urbam**  
centro de estudios urbanos  
y ambientales.  
Universidad EAFIT

# Plan Director BIO 2030 Medellín, Valle de Aburrá



<http://www.eafit.edu.co/centros/urbam/Documents/BOOKbio2030plandirectormedellin.pdf>



## EAFIT Interactiva

Ingresar documento de identidad →

Usuario

Clave

Ingresar

Más noticias en  
**Canal de Estudiantes**

[www.eafit.edu.co/estudiantes](http://www.eafit.edu.co/estudiantes)

[www.facebook.com/estudiantes.eafit](https://www.facebook.com/estudiantes.eafit)

[www.twitter.com/leafitestudiante](https://www.twitter.com/leafitestudiante)



### No les toquen las tres T, de resto, puede hablarse de todo

Libertad de expresión en China, proyecto del egresado Juan Camilo Miranda, clasificó al Encuentro Nacional de Semilleros de Investigación.



### Una negociadora karateca

Alejandra Carvajal Navas es una eafitense que practica el karate desde los ocho años. Aunque ha sufrido algunas lesiones en la práctica de este deporte, esto no ha sido impedimento para alcanzar múltiples títulos en el ámbito nacional e internacional.